

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bánd Község Önkormányzata képviselő testületi ülésén 2025. június 23. napján 17 óra 30 perc kezdettel Bándon a Steierlein Katalin Községi Ház épületében.

Jelen vannak:

Steigervald Zsolt	polgármester,
Csótai Csilla	alpolgármester,
Lauer Róbert	képviselő

dr. Láng Zsanett jegyző

Távol maradt képviselők: Kovács Gergely, Hadobás József

Meghívott: Erdősi Ferenc bándi lakos

Steigervald Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy három képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta. Jelezte, hogy három sürgősségi indítványt terjeszt a képviselő testület elé. Kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy sürgősségi indítványként tárgyalja a következő napirendi pontokat: 1. Egyesített Szociális Intézet részére hozzájárulás átcsoportosítás, hozzájárulás fizetése, 2. közbeszerzési szakértő kiválasztása a Bánd-Szentgál kerékpárút projektben, 3. Bándért Közalapítvány tagjainak megválasztása.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2025. (VI. 23.) számú HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy sürgősségi indítványként tárgyalja a következő napirendi pontokat: 1. Egyesített Szociális Intézet részére hozzájárulás átcsoportosítás, hozzájárulás fizetése, 2. közbeszerzési szakértő kiválasztása a Bánd-Szentgál kerékpárút projektben, 3. Bándért Közalapítvány tagjainak megválasztása.

A polgármester ismertette a sürgősségi indítvánnyal kiegészített napirendi pontokat:

1. Essegvár pályázat támogatása
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
2. Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról döntés
Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző
3. Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapításáról döntés
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
4. Közvilágítás korszerűsítésére küldött árajánlat ismertetése
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
5. Emlékház belsőépítész tervezési árajánlatokról döntést (amennyiben az ajánlatok beérkeznek)
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester

6. Magyar Falu Program pályázathoz pályázatírói árajánlatokról döntés
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
7. Óvoda mögötti terület megvásárlása, árajánlatról tájékoztatás (szóban)
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
8. Rákóczi utca fordulójának kérdése (előterjesztés szóban)
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
9. Környezetvédelmi társuláshoz csatlakozásról döntés
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
10. ESZI részére hozzájárulás, átcsoportosítás
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
11. Közbeszerzési szakértő kiválasztása a Bánd-Szentgál kerékpárút projektben
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
12. Bándért Közalapítvány tagjainak megválasztása
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
13. Tájékoztató az előző képviselő testületi ülés óta történetekről
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester

A képviselő testület a napirendi pontokat három igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1.napirend

Steigervald Zsolt polgármester köszöntötte Erdősi Ferencet, és kérte mondja el, milyen pályázathoz kérte a támogatást az önkormányzattól.

Erdősi Ferenc bándi lakos az alábbiakat mondta el:

Ismét lehetőség lesz arra, hogy a Laczkó Dezső Múzeum támogatási igényt nyújtson be az NKA pályázati kiírására az Essegvár területén további régészeti munkálatokra. Ehhez azonban önerőre van szükség.

Steigervald Zsolt polgármester elmondta, hogy nem várt kiadásokkal kellett az önkormányzatnak szembenézni, pl. közvilágítás korszerűsítése. A költségvetés áttekintése után tudunk erre választ adni, várhatóan július elején tartandó ülést követően.

Erdősi Ferenc megkérdezte, hogy van-e egyáltalán szándék, mert amennyiben igen, úgy elindulna az adminisztrációs előkészület.

Steigervald Zsolt polgármester elmondta, hogy szándék van, de a költségvetésben meg kell nézni milyen összegű lehetőségünk van.

Erdősi Ferenc megköszönte a meghívást.

A képviselő testület elkészönt Erdősi Ferencről.

2. napirend

Dr. Láng Zsanett jegyző ismertette a polgármester illetményét és költségtérítését, valamint az illetményemelésre vonatkozó jogszabályokat.

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy Steigervald Zsolt polgármester illetményét – figyelembevéve a Magyarország helyi

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján 2025. július 1-től havi bruttó 1.167.900.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján havi bruttó 175.185.- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 53/2025. (VI. 23.) számú
HATÁROZATA

A Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Steigervald Zsolt polgármester illetményét – figyelembevéve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján 2025. július 1-től havi bruttó 1.167.900.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján havi bruttó 175.185.- Ft-ban állapítja meg.

Felelős: jegyző

Határidő 2025. július 1.

3. napirend

Steigervald Zsolt polgármester ismertette az alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését. Kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (5) bekezdésében, 80.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján Csótai Csilla társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2025. július 1-től havi bruttó 525.555,-Ft. összegben állapítja meg. Költségtérítés mértékét az Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján a havi bruttó 525.555,-Ft. tiszteletdíját alapul véve, a 15%-os százalékkulcs alkalmazásával 205. július 1-től havi bruttó 78.833.-Ft. összegben állapítja meg.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 54/2025. (VI. 23.) számú
HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (5) bekezdésében, 80.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján Csótai Csilla társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2025. július 1-től havi bruttó 525.555,-Ft. összegben állapítja meg. Költségtérítés mértékét az Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján a havi bruttó 525.555,-Ft. tiszteletdíját alapul véve, a 15%-os százalékkulcs alkalmazásával 205. július 1-től havi bruttó 78.833.-Ft. összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. július 1.

Csótai Csilla alpolgármester jelezte, hogy a tiszteletdíjáról le kíván mondani, és ezt nyilatkozatban erősítette meg, meg.

4. napirend

Steigervald Zsolt polgármester a közvilágítással kapcsolatban az alábbiakat mondta el:

Az E-On már nem vállalja a közvilágítás karbantartását. A szerződésünk júliusban lejár, új üzemeltetőt kell keresni. Eddig egy árajánlat érkezett az MVM Lumen-től.

Célszerű lenne velük szerződést kötni a karbantartásra, majd ezt követően amennyiben lesz pályázati lehetőség a közvilágításra, úgy pályázatot kell benyújtani.

A korszerűsítés egyik módja lehetne az ESCO finanszírozás, melyet az előző képviselő testületi ülésen Lauer-Virág Erika pénzügyi előadó ismertetett.

A képviselő testület véleménye az volt, hogy a pályázati lehetőséget meg kell várni, addig a karbantartásra kellene fél- vagy egyéves szerződést kötni.

5. napirend

Steigervald Zsolt polgármester ismertette a Mádl Ferenc Emlékház és Nemzetiségi Kiállítótér belsőépítészeti tervezési árajánlatait:

1. Grátz Antal építész: bruttó 2 984 500,- Ft.
2. Veszprémi Építész Műhely bruttó 2 368 550,- Ft.
3. Radnóczi László építészmérnök bruttó 3 175 000,- Ft.

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a leendő Mádl Ferenc Emlékház és Nemzetiségi Kiállítótér épületének belsőépítészeti tervezési munkáival a Veszprémi Építész Műhely Kft.-t (8200 Veszprém, Bajcsy Zs. u. 15.) bízta meg, melynek összege bruttó 2 368 550 Ft. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 55/2025. (VI. 23.) számú
HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a leendő Mádl Ferenc Emlékház és Nemzetiségi Kiállítótér épületének belsőépítészeti tervezési munkáival a Veszprémi Építész Műhely Kft.-t (8200 Veszprém, Bajcsy Zs. u. 15.) bízta meg, melynek összege bruttó 2 368 550 Ft. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a tervezői szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. napirend

Steigervald Zsolt polgármester ismertette a Magyar Falu Program keretén belül Bánd Kossuth u., Petőfi u. és Rákóczi u. közötti szakasz útfelújításra a pályázatírói árajánlatokat.

	Pályázati dokumentáció előkészítése, összeállítása	A megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése	
--	---	--	--

	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	Összesen
7M 2011 Szolgáltató Kft.	100.000,- Ft	0,-	100.000,- Ft	400.000,-	0,-	400.000,-	500.000,-
Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.	120.000,-	32.400,-	152.400,-	420.000,-	113.400,-	533.400,-	685.800,-
V-BER Mérnöki és Tender Kft.	190.000,-	51.300,-	241.300,-	490.000,-	132.300,-	622.300,-	863.600,-

A képviselő testület a 7M 2011 Szolgáltató Kft. árajánlatát tartotta a legkedvezőbbnek.

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy az MFP-UHJ/2025 - Magyar Falu Program keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódóan a pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére a 7M 2011 Szolgáltató Kft.- t bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 56/2025. (VI. 23.) számú
HATÁROZATA**

Bánd Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy az MFP-UHJ/2025 - Magyar Falu Program keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódóan a pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére a 7M 2011 Szolgáltató Kft.- t bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. napirend

Steigervald Zsolt polgármester ismertette Siófok Város Önkormányzata polgármesterének levelét az óvoda mögötti terület eladásával kapcsolatban. Elmondta, hogy 3 630 000,- Ft+ÁFA összegért kívánják értékesíteni a területet. Tájékoztatta a képviselő testületet arról, hogy az önkormányzat főépítésze szerint erre a területre 4 m széles és 6 m hosszú épületet lehetne építeni.

A képviselő testület szerint irreálisan magas ez az ár, a balatoni árakat közelíti meg.

Steigervadl Zsolt polgármester jelezte, hogy egyeztet a siófoki polgármesterrel.

8. napirend

Steigervald Zsolt polgármester elmondta, hogy a Rákóczi utca fordulójának kialakításával kapcsolatban egyeztetni kell a 415 hrsz-ú közterület mellett lévő ingatlan tulajdonosával. A tulajdonos a közterületből igényt tartana annak egy részére. Ez megfontolandó abban az esetben, ha egy településrendezési szerződés keretében vállalna a forduló kiépítését, vagy annak egy meghatározott munkaszakaszának költségét.

A képviselő testület egyetértett a polgármester felvetésével, és felkérte a polgármestert, hogy egyeztessen az érintettekkel.

9. napirend

Steigervald Zsolt polgármester a környezetvédelmi társulással kapcsolatban elmondta, hogy Márkó Község Önkormányzatát a múlt évi népszavazás eredménye köti, mely szerint környezetvédelmi társulást kell létrehozni a környező településekkel.

A képviselő testület véleménye az volt, hogy polgármester egyeztessen a társulásban való részvételről Márkó Község Önkormányzatának polgármesterével, mivel sok kérdés még tisztázandó, úgy mint pl. a szennyvíztisztító kérdése.

10. napirend

Steigervald Zsolt polgármester elmondta, hogy a VKTT ESZI működési hozzájárulásának módosítása miatt szükségessé vált a költségvetésben az egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre összegének módosítása. A 2024. évi maradvány figyelembevételével módosítandó 2025. évi dologi beszerzés miatt, beruházás, eszközbeszerzés miatt.

A képviselő testület az átcsoportosítással egyetértett.

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásának Egyesített Szociális Intézménye működéséhez történő önkormányzati hozzájárulás megemelt összegének fedezetére a K513 Tartalék (működési) rovatról K506 egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre rovatra 532 000Ft. összeget átcsoportosít.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 57/2025. (VI. 23.) számú
HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásának Egyesített Szociális Intézménye működéséhez történő önkormányzati hozzájárulás megemelt összegének fedezetére a K513 Tartalék (működési) rovatról K506 egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre rovatra 532 000Ft. összeget átcsoportosít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. napirend

Steigervald Zsolt polgármester ismertette a Bánd-Szentgál térsége kerékpáros turisztikai komplex fejlesztése projekt keretében kerékpárút kiépítése valamint Bánd Essegvár fejlesztése vonatkozásában a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást lebonyolító áránlatát.

1. New Chain Bridge Kft. 1051 Budapest, Nádor u. 5. bruttó 2 921 000,- Ft.
Ebből Szentgál: 1.143 000,- Ft, Bánd: 1 778 000,- Ft.
2. Dr. Horváth Klaudia 8200 Veszprém, Ádám I. u. 23. bruttó 2 794 000,- Ft.
Ebből Szentgál: 1 072 102,- Ft. , Bánd 1 723 898,- Ft.
3. Dr. Győri-Pintér Márta ev. 1203 Budapest, Víziport u. 23/A bruttó 2.950.000,- Ft.
Ebből Szentgál: 1.129.850,- Ft, Bánd: 1.820.150,- Ft

A képviselő testület egyetértett abban, hogy Dr. Horváth Klaudia áránlata a legkedvezőbb.

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a TOP PLUSZ-1.1.3-21-VE1-2022-00048 azonosító számú „ Bánd-Szentgál térsége kerékpáros turisztikai alapú komplex fejlesztése” elnevezésű projekt keretében Bánd és Szentgál községek közigazgatási területén turisztikai kerékpárút kiépítése, valamint Bánd Essegvár fejlesztése vonatkozásában, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításával Dr. Horváth Klaudia ügyvédet bízta meg, melynek összege Bánd vonatkozásában bruttó 1 723 898,- Ft. , Szentgál vonatkozásában 2 794 000,- Ft., mindösszesen bruttó 2794 000,- Ft.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2025. (VI. 23.) számú HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy a TOP PLUSZ-1.1.3-21-VE1-2022-00048 azonosító számú „ Bánd-Szentgál térsége kerékpáros turisztikai alapú komplex fejlesztése” elnevezésű projekt keretében Bánd és Szentgál községek közigazgatási területén turisztikai kerékpárút kiépítése, valamint Bánd Essegvár fejlesztése vonatkozásában, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lebonyolításával Dr. Horváth Klaudia ügyvédet bízta meg, melynek összege Bánd vonatkozásában bruttó 1 723 898,- Ft., Szentgál vonatkozásában 2 794 000,- Ft., mindösszesen bruttó 2794 000,- Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12. napirend

Steigervald Zsolt polgármester elmondta, hogy a Bándért Közalapítvány kuratóriumában tagságában változás következett be. Vannak olyan tagok, akik nem tudják a továbbiakban vállalni kuratóriumi tagságukat.

Kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy elfogadja a Bándért Közalapítvány alább felsorolt tagjainak lemondó nyilatkozatát.

Heizer-Kósa Viktória

Grácski László Leventéné

Fodor Janka

Nagy Roland

Presitsné Hegyi Anna

Görög Gábor Bence

Volf Adrienn

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 59/2025. (VI. 23.) számú
HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Bándért Közalapítvány alább felsorolt tagjainak lemondó nyilatkozatát.

Heizer-Kósa Viktória

Grácski László Leventéné

Fodor Janka

Nagy Roland

Presitsné Hegyi Anna

Görög Gábor Bence

Volf Adrienn

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Steigervald Zsolt polgármester elmondta, hogy a Bándért Közalapítvány tagjainak megválasztása válik szükségessé. Javaslat az új tagokra:

Bene Zsoltné Grácski Renáta Veronika

Heizer Kósa Viktória

Glück Judit

Nagy Roland

Üregi Katalin

Volf Adrienn

Wéber Krisztina

A képviselő testület a tagokra tett javaslattal egyetértett.

Steigervald Zsolt polgármester kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy a Bándért Közalapítványba az alábbi tagokat választja meg. Tisztségüket 2025. július 1-től töltik be.

Bene Zsoltné Grácski Renáta Veronika

Heizer Kósa Viktória

Glück Judit

Nagy Roland

Üregi Katalin

Volf Adrienn
Wéber Krisztina

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**Bánd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 60/2025. (VI. 23.) számú
HATÁROZATA**

Bánd Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy a Bándért Közalapítványba az alábbi tagokat választja meg. Tisztségüket 2025. július 1-től töltik be.

**Bene Zsoltné Gráczki Renáta Veronika
Heizer Kósa Viktória
Glück Judit
Nagy Roland
Üregi Katalin
Volf Adrienn
Wéber Krisztina**

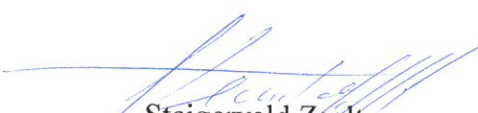
**Felelős: polgármester
Határidő: azonnal**

13. napirend

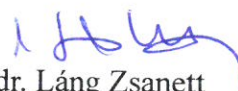
Steigervald Zsolt polgármester az alábbiakat mondta el:

- folyamatban van az óvoda nevének módosítása az Államkinestárnál
- beadtuk a pályázatot a külterületi utakra

Az ülésen több napirend nem volt, a polgármester az ülést 17 óra 3 perckor bezárta.


Steigervald Zsolt
polgármester

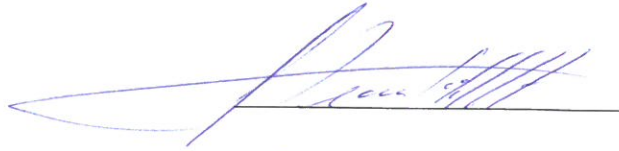



dr. Láng Zsanett
jegyző

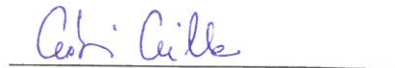
**Jelenléti ív,
amely készült Bánd Község Önkormányzata
2025. június 23-án megtartott képviselő testületi ülésén**

Jelen vannak:

Steigervald Zsolt polgármester



Csótai Csilla alpolgármester



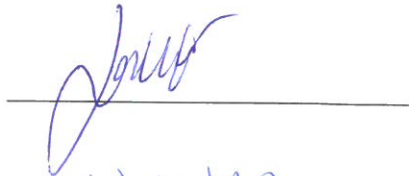
Hadobás József képviselő



Kovács Gergely képviselő



Lauer Róbert képviselő



dr. Láng Zsanett jegyző



Meghívott
Erdősi Ferenc



BÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL
8443 Bánd, Petőfi u. 60.
Tel: 88-504-014
E-mail: onkormanyzat@marko.hu

Meghívó

Tisztelettel meghívom, 2025. június 23-án 17 óra 30 perckor tartandó képviselő testületi ülésre, melynek helye a Steierlein Katalin Községi Ház épülete.

Napirend:

1. Essegvár pályázat támogatása
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
2. Polgármester illetményének, költségtérítésének megállapításáról döntés
Előadó: dr. Láng Zsanett jegyző
3. Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapításáról döntés
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
4. Közvilágítás korszerűsítésére küldött árajánlat ismertetése
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
5. Emlékház belsőépítész tervezési árajánlatokról döntést (amennyiben az ajánlatok beérkeznek)
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
6. Magyar Falu Program pályázathoz pályázatírói árajánlatokról döntés
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
7. Óvoda mögötti terület megvásárlása, árajánlatról tájékoztatás (szóban)
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
8. Rákóczi utca fordulójának kérdése (előterjesztés szóban)
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
9. Környezetvédelmi társuláshoz csatlakozásról döntés
Előadó: Steigervald Zsolt polgármester
10. Tájékoztató az előző képviselő testületi ülés óta történetekről

Bánd, 2025. június 18.

Tisztelettel:

Steigervald Zsolt
polgármester



Bánd Essegvár projekt 21. ütem

Steigervald Zsolt polgármester

Bánd Önkormányzat

8443 Bánd Petőfi u 60.

Tárgy: Essegvár régészeti feltárás

pályázati önrész 2025 évre

Helyrajzi szám:117 Műemléki törzsszám: 5463 Leőhelyazonosító:7511

Tisztelt Steigervald Zsolt polgármester úr!

Bánd Község Önkormányzata az erre a célra létrejött alapítvány támogatásával 1993-ban kezdeményezte a tulajdonában lévő Essegvár romjainak állagvédelmét és méltó bemutatását.

- Az erősség még álló délkeleti tornya és a kapcsolódó várfalak konzerválás előkészítésére 1997 és 2007 között Rainer Pál régész több alkalommal végzett tájékoztató, illetve falsíkmeghatározó ásatásokat.
- 2003-ban elkészült az állagvédelmi munkák ütemezésének terve, s ennek alapján 2011-ig megtörtént a délkeleti torony teljes helyreállítása és az ahhoz kapcsolódó várfalszakaszok, köztük a keleti torony maradványainak konzerválása és bemutatása.
- 2013-ban a veszélyeztetett álló falszakaszok védelmét követően került sor a várudvar, illetve a már a felszínen nem látható várfalszakaszok környezetének rendezésére. Ehhez első lépésben elkezdődött a terület egykori beépítettségével, illetve szintviszonyaival kapcsolatos tájékoztató. Indokoltnak tűnt ennek megvalósítása először az eddigi munkákkal érintett déli részen. Itt két, 50 m hosszúságú, 1,5-2 m szélességű, egymásra nagyrészt merőleges kutatóárok került megnyitásra, majd visszatemetésre.
- 2017-2024 években régészeti feltárások során temető, korai lakóépület, több körítőfalrészlet, több száz tárgy, mint például pénzek, edénytöredékek, gyűrűk, fémhasználati tárgyak, faragott csontok, üvegtöredékek, fegyverek, lőszerek, neolitikumi kőeszközök kerültek elő.
- Az elmúlt bő 20 évben mintegy 17 pályázat megírásában és lebonyolításában vettem részt az Essegvár kapcsán.
- A kutatás egyik fontos célja, hogy az 1933-ban a bándi németiség által állított stációk nyomvonala alatt minden régészeti feltárási munkát elvégezzünk. Ez teremthet alapot a helyi német közösség szakrális emlékének újraépítéséhez, a múlt megismerésén túl.
- Az NKA pályázati kiírása várhatóan 2025 nyarán kerül kiírásra régészeti témában, a korábbi évek gyakorlatának megfelelően. A 30 % önrész kb. 900.000 Ft lenne, így kb. 3 millió Ft segítségével 10-15 feltárási munkanapot lehetne megvalósítani.
- A pályázat lebonyolítását a veszprémi Laczkó Dezső Múzeum végzi. Az önrész biztosításán felül jelentősebb szakmai, és adminisztratív feladat nem hárul az önkormányzatra.

Kérem Önt és a testület tagjait, hogy fontolják meg támogatásuk mértékét.

Köszönettel:

Bánd 2025. június 16.



Erdősi Ferenc
várfőkapitány

Előterjesztés

Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 23-i ülésére

Tárgy: Bánd község polgármestere illetményének és költségterítésének megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. §-a tartalmazza a polgármesteri tisztséget betöltők díjazását.

Az Mötv. 71. § (4) bekezdésének b) pontja alapján – az 500 - 1500 fő lakosságszámú település főállású polgármestere esetében – a polgármester megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset 1,75-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult.

Az Mötv. 71. §-a kiegészült egy értelmező rendelkezéssel, melyet a (4a) bekezdés tartalmaz. Ez meghatározza, hogy a polgármester illetményének számításánál a **tárgyévet megelőző évnek a január-decemberre**, a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a Központi Statisztikai Hivatal által **meghatározott nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni**. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyévi július 1-jétől jogosult.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában jelent meg – **a 2024. évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 667.365,-Ft volt.**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani, mely szabályozásra a főállású polgármester illetményének képviselő-testület általi megállapításánál figyelemmel kell lenni.

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban deklarálnia kell az Mötv. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű illetmény illeti meg a település polgármesterét.

A polgármester havi illetménye a fent ismertetett jogszabályi rendelkezések alapján tehát bruttó **1.167.900,-Ft** - száz forintra kerekítve.

Az Mötv. 71. § (6) bekezdése változatlan tartalommal rögzíti, hogy a polgármester havonta az illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.

A jogszabály alapján a polgármester havi **költségterítése tehát bruttó 175.185,-Ft.**

A fentiek alapján a polgármester havi illetménye, illetve költségtérítése **mindösszesen bruttó 1.343.085,- Ft.**

A fentiek alapján kérem a Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Bánd, 2025. 06. 10.




dr. Láng Zsanett
jegyző

Határozati javaslat

Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

A Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Steigervald Zsolt polgármester illetményét – figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján 2025. július 1-től havi bruttó 1.167.900.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján havi bruttó 175.185.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő:

Felelős:

Előterjesztés

Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. június 23-i ülésére

Tárgy: Bánd község társadalmi megbízatású alpolgármestere illetményének és költségterítésének megállapítása

Tisztelt Képviselő Testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71.§ (4) bekezdése határozza meg a lakosságszámra és a nemzetgazdasági átlagkeresetre hivatkozva az egyes települési önkormányzatok polgármestereinek illetményét.

Az Mötv. 71. § (4a) bekezdés meghatározza, hogy a polgármester illetményének számításánál **a tárgyévet megelőző évnek a január-decemberre**, a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a Központi Statisztikai Hivatal által **meghatározott nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni**. A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában jelent meg – **a 2024. évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 667.365,-Ft volt.**

A polgármester illetménye az Mötv. 71. (4) bekezdés b) pontja szerinti szorzóval számolva $667.365 \times 1,75 = 1.167.900,-$ Ft.

A jelenleg hatályos szabályok alapján az alpolgármesteri tiszteletdíj számítása a következő: Az Mötv. 71.§ (5) bekezdése szerint: „(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye 50 %-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra jogosult, melynek egészéről, vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.”

Az Mötv. 80.§ (2) bekezdése szerint: „(2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90 %-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.”

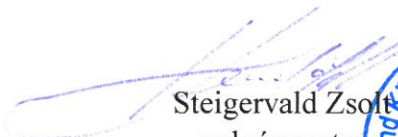
A polgármester illetménye 1.167.900.- Ft, melynek 50 %-a 583.950.- Ft, melynek 90 %-a 525.555.- Ft.

Az Mötv. 80.§ (3) bekezdése szerint: „(3) A főpolgármester helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a vármegyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.” Ez az összeg a 525.555.- Ft-os tiszteletdíjból számolva 78.833,- Ft.

A fentiek alapján az alpolgármester tiszteletdíja havi bruttó 525.555.-Ft, illetve költségtérítése havi bruttó 78.833.- Ft.

Kérem az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatban foglaltak alapján az alpolgármester tiszteletdíjának, valamint költségtérítésének a megállapítását.

Hárskút, 2024. 12. 10.


Steigervald Zsolt
polgármester



Határozati javaslat

**Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..... határozata
társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének
megállapításáról**

Bánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71.§ (5) bekezdésében, 80.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján Csótai Csilla társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2025. július 1-től havi bruttó 525.555,-Ft. összegben állapítja meg. Költségtérítés mértékét az Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján a havi bruttó 525.555,-Ft. tiszteletdíját alapul véve, a 15%-os százalékkulcs alkalmazásával 205. július 1-től havi bruttó 78.833.-Ft. összegben állapítja meg.

Felelős:

Határidő:

NYILATKOZAT

Alulírott Csótai Csilla (8443 Bánd, Petőfi S. u. 27.) Bánd Község Önkormányzat megválasztott alpolgármestereként nyilatkozom, hogy képviselői tiszteletdíjamról lemondok.

Márkó, 2025. június 23.

..... Csótai Csilla

GAZDASÁGOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ**Bánd Község Önkormányzata részére****közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan**

Közvilágítási üzemeltetési engedélyes	MVM Lumen Fényszolgáltató Kft.
Tájékoztatás tárgya	Közvilágítási aktív elemek LED-es korszerűsítéséhez kapcsolódó műszaki, gazdasági szempontok
A beruházás helyszíne	Bánd Község Önkormányzata
Nettó közvilágítási villamosenergia egységára:	60,000 Ft/kWh
Jelenlegi állapot	1. Beépített elszámolási teljesítmény
	4,433 kW
	2. Bruttó éves villamosenergia-költség 3991 óra működéssel
	2 290 722 Ft/év
Korszerűsítést követően	3. Bruttó éves üzemeltetési költség
	525 780 Ft/év
	1. Korszerűsítést követően a beépített teljesítmény (autonóm fényáramszabályozással 23:00-05:00 óra között 70%-ra leszabályozással):
	1,835 kW
Korszerűsítési bruttó vállalkozási díj	2. Bruttó éves villamosenergia-költség 3991 óra működéssel
	948 120 Ft/év
	3. Bruttó éves üzemeltetési költség
	241 625 Ft/év
Korszerűsítéssel elérhető megtakarítás	1 626 757 Ft/év
Megtérülési idő	8,0 év
Korszerűsítés tartalma	2. számú melléklet műszaki tartalma alapján:
	tervezés, engedélyeztetés, világítótestek beszerzése, anyagköltség, kivitelezés (szükség esetén előírásnak megfelelő lámpakar, bekötővezeték és kötőelem cseréje)

A feltüntetett árak bruttó forintban értendők.

Aradi Roland
MVM Lumen Kft.
2025.06.05. 14:12

Aradi Roland
munkavállaló



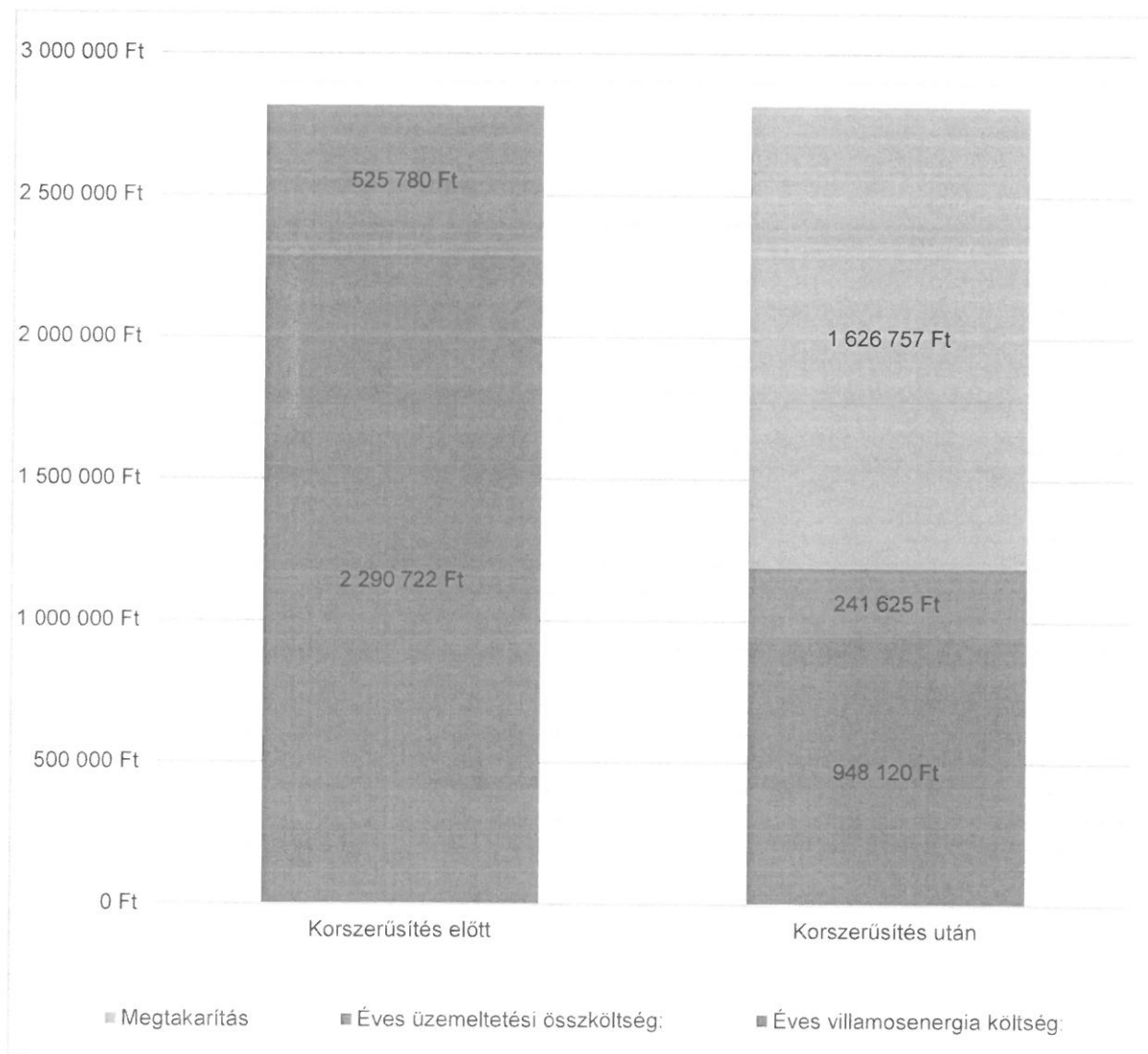
Petőfi Sándor
MVM Lumen Kft.
2025.06.05. 15:35

Petőfi Sándor
munkavállaló

MVM Lumen Kft.

1. számú melléklet: Korszerűsítés előtti és utáni működési költségek

	Korszerűsítés előtt	Korszerűsítés után	Megtakarítás
Beépített összteljesítménye:	4,433 kW	1,835 kW	2,598 kW
Éves energiafogyasztás:	17 692 kWh	7 323 kWh	10 369 kWh
Bruttó éves villamosenergia költség:	2 290 722 Ft	948 120 Ft	1 342 602 Ft
Korszerűsített lámpatestek éves üzemeltetési költség:		210 312 Ft*	
Korszerűsített lámpatestek éves becsült javítási költség:		31 313 Ft**	
Korszerűsítésben nem részt vett lámpatestek éves üzemeltetési költség:		0 Ft	
Bruttó éves üzemeltetési költség összesen:	525 780 Ft	241 625 Ft	284 155 Ft
Bruttó éves összköltség:	2 816 502 Ft	1 189 745 Ft	1 626 757 Ft



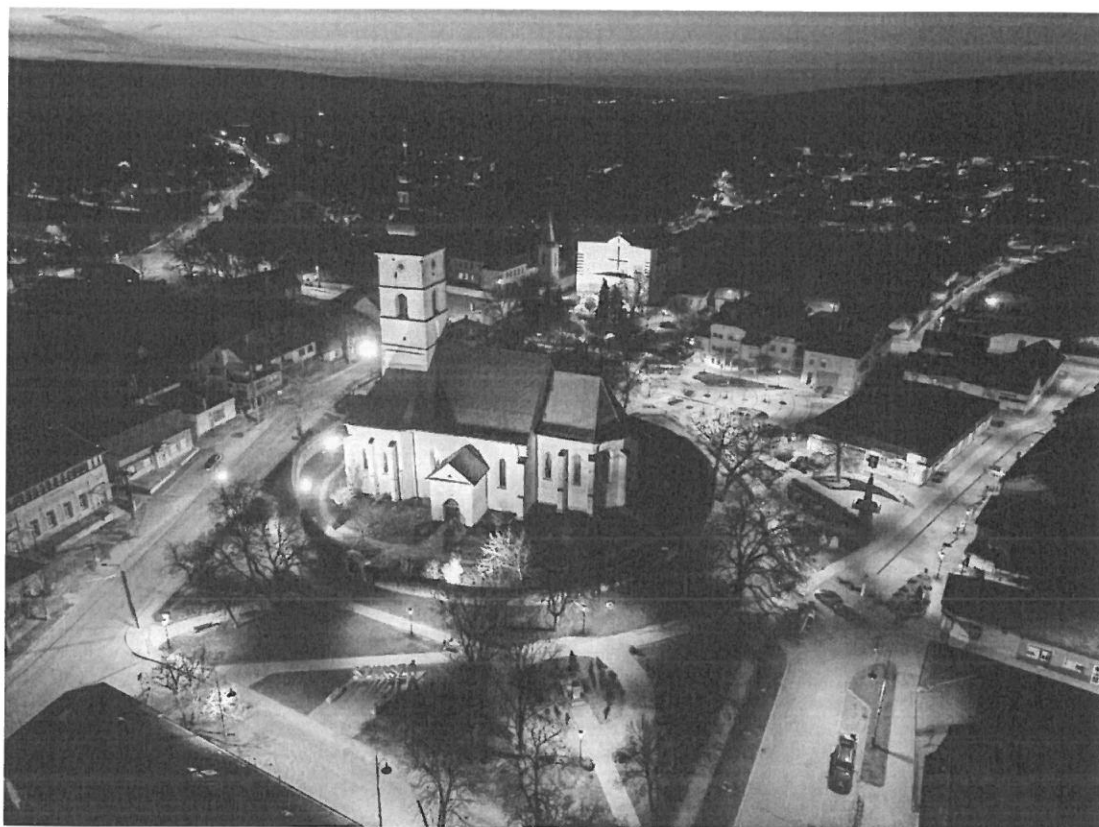
2. számú melléklet: Műszaki adatlap

Korszerűsítés előtt			
Típus	Mennyiség [db]	Teljesítmény [W]	Össz.telj. [kW]
1x36 W kf	60	45	2,700
70 W Na	8	87	0,696
100W Na	1	117	0,117
LED 38W	23	40,00	0,920
Darabszám összesen:	92		
Beépített összteljesítmény:		4,433 kW	

Korszerűsítés után			
Típus	Mennyiség [db]	Szabályozással	
		Teljesítmény [W]	Össz.telj. [kW]
LED 22W 4000K 23:00-05:00 óra között 70%-ra	83	18,47	1,533
LED 40W 4000K 23:00-05:00 óra között 70%-ra	9	33,57	0,302
Darabszám összesen:	92		
Beépített összteljesítmény:		1,835 kW	

	Korszerűsítés előtt	Korszerűsítés után	Megtakarítás
Összes teljesítmény:	4,433 kW	1,835 kW	2,598 kW
Éves fogyasztás:	17 692 kWh	7 323 kWh	10 369 kWh
Korszerűsítéssel elérhető megtakarítás mértéke:			59%

Közvilágítás korszerűsítés ESCO finanszírozással



Mit nevezünk ESCO-nak?

A korlátozott pénzügyi lehetőségekkel rendelkező állami vagy magánmegrendelők részére nyújthatnak segítséget az energiahatékonysági szolgáltató cégek (ESCO – Energy Services Company). Energiahatékonysági szolgáltató olyan gazdálkodó szervezet, aki energiahatékonysági szolgáltatást nyújt, vagy energiahatékonyság-javító intézkedést hajt végre a felhasználó épületeiben, telephelyén úgy, hogy az ehhez szükséges finanszírozást is biztosítja, továbbá a korszerűsített energetikai rendszer hosszútávú üzemeltetési, karbantartási feladatait is ellátja.

Melyek az ESCO finanszírozás előnyei?

- az energiahatékonysági szolgáltató biztosítja a pénzügyi alapot, a megrendelő részéről saját tőke nem feltétlenül szükséges;
- az energiahatékonysági szolgáltató beruházásainak köszönhetően csökken a megrendelő energiafelhasználása;
- műszaki szaktudást az energiahatékonysági szolgáltató biztosítja
- műszaki és pénzügyi kockázat a szolgáltatónál marad, „kulcsrakész” szolgáltatás
- az energiahatékonyság-alapú szerződések több elemet (pl. tervezés, beruházás, üzemeltetés) is tartalmazhatnak, mely jelentősen leegyszerűsíti a közbeszerzési eljárás lefolytatását
- előre tervezhető, a teljes futamidő alatt végig fix szolgáltatási díj
- közvilágítás korszerűsítés esetén nem minősül adósságot keletkeztető ügyletnek
- a központi költségvetés közvilágítási normatív finanszírozásában teljes mértékben elszámolható
- beruházás eszközei az ESCO tulajdonában maradnak futamidő végéig, a teljes kárvesszély viselése mellett
- az eszközök a futamidő végén jelképes összegért kerülnek az ügyfél tulajdonába.

Miért érdemes LED technológiára váltani közvilágításban?

Európai uniós irányelveknek megfelelően, a magyar jogharmonizáció alapján 2023. február 24. óta a közvilágításban legnagyobb mennyiségben alkalmazott kompakt fénycsövek gyártása megszüntetésre került. 2027-től pedig szintén a közvilágítási lámpatestekben használt nagynyomású nátrium fényforrások gyártása kerül kivezetésre. Mindezek következtében a megfelelő minőségű cserealkatrészek elérhetősége csökken, emiatt a kompakt fénycsöves közvilágítási lámpatestek üzemeltetése és karbantartása hamarosan nagy nehézségekbe fog ütközni. Ráadásul az önkormányzatoknak és az üzemeltetőknek hamarosan fel kell készülniük erre a nagynyomású nátrium fényforráshasználó lámpatestek esetében is. A települések döntő többségében ilyen, hagyományos technológiával (kompakt fénycső, nagynyomású nátrium) rendelkező lámpatestek üzemelnek, ezért különösen sürgetővé vált az elavult közvilágítási lámpatestek cseréje, korszerű, üzembiztos, energiahatékony, és nem utolsósorban hosszú távú alkatrészellátással rendelkező LED-es világítótestekre.

Az új LED-es technológiával működő világítótestek a további energiamegtakarítás érdekében, külső beavatkozás nélküli fényáram-szabályozásra képesek: este 23 óra és hajnali 4 óra között, amikor a közterületeken a forgalom jelentősen lecsökken, 30%-50%-kal alacsonyabb teljesítménnyel működnek. A fényáramszabályozás úgy tesz lehetővé jelentős energiamegtakarítást, hogy a közterületek megvilágítási szintje lényegesen ebben az időszakban sem csökken, a szabályozás a közlekedésbiztonságot nem veszélyezteti.

A közvilágítás korszerűsítések tapasztalataink alapján átlagosan több mint 40 százalékos energiaköltség megtakarítást eredményeznek, miközben az érintett települések közvilágítása látványosan és jelentős mértékben átalakult: korszerű és jóval fényesebb megvilágítást kapnak. A régi lámpatestek helyett telepített LED-es világítótestek segítségével javul a közterületek megvilágítása, ezáltal nemcsak szebbé, de biztonságosabbá is válnak, és a közvilágítás üzembiztosabb működése is fontos célt szolgál.

Miért érdemes az ESCO-t és az MVM Lumen-t választani közvilágítás korszerűsítésre?

2023. év végéig már több mint 47 településen, 60 közvilágítás korszerűsítési projekt valósult meg ESCO finanszírozással. Többek között Székesfehérvár, Siófok, Szikszó és Nyírbátor. Minden elvégzett projekt esetében a közvilágítás minősége úgy javult, hogy közben a kitűzött energiamegtakarítási cél is megvalósult és a korábbiakhoz képest jelentősen magasabb üzemeltetési színvonalat sikerült elérni.

További információ: www.mvmlumen.hu

GAZDASÁGOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ
Bánd Község Önkormányzata részére
közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan

Közvilágítási üzemeltetési engedélyes	MVM Lumen Fényszolgáltató Kft.
Tájékoztatás tárgya	Közvilágítási aktív elemek LED-es korszerűsítéséhez kapcsolódó műszaki, gazdasági szempontok
A beruházás helyszíne	Bánd Község Önkormányzata
Nettó közvilágítási villamosenergia egységára:	60,000 Ft/kWh
Jelenlegi állapot	1. Beépített elszámolási teljesítmény
	4,433 kW
	2. Bruttó éves villamosenergia-költség 3991 óra működéssel
	2 290 722 Ft/év
Korszerűsítést követően	3. Bruttó éves üzemeltetési költség
	525 780 Ft/év
	1. Korszerűsítést követően a beépített teljesítmény (autonóm fényáramszabályozással 23:00-05:00 óra között 70%-ra leszabályozással):
	1,835 kW
	2. Bruttó éves villamosenergia-költség 3991 óra működéssel
	948 120 Ft/év
	3. Bruttó éves üzemeltetési költség
	241 625 Ft/év
	4.1 ESCO szolgáltatási díj 10 éves futamidőre
	2 171 700 Ft/év
	4.2 ESCO szolgáltatási díj 12 éves futamidőre
	1 917 700 Ft/év
Korszerűsítéssel elérhető megtakarítás 10 éves futamidő esetén	4.3 ESCO szolgáltatási díj 15 éves futamidőre
	1 803 400 Ft/év
Korszerűsítéssel elérhető megtakarítás 12 éves futamidő esetén	-544 943 Ft/év
Korszerűsítéssel elérhető megtakarítás 15 éves futamidő esetén	-290 943 Ft/év
Korszerűsítés tartalma	2. számú melléklet műszaki tartalma alapján: tervezés, engedélyeztetés, világítótestek beszerzése, anyagköltség, kivitelezés (szükség esetén előírásnak megfelelő lámpakar, bekötővezeték és kötőelem cseréje)



Aradi Roland
MVM Lumen Kft.
2025.06.05. 14:12

Aradi Roland
munkavállaló



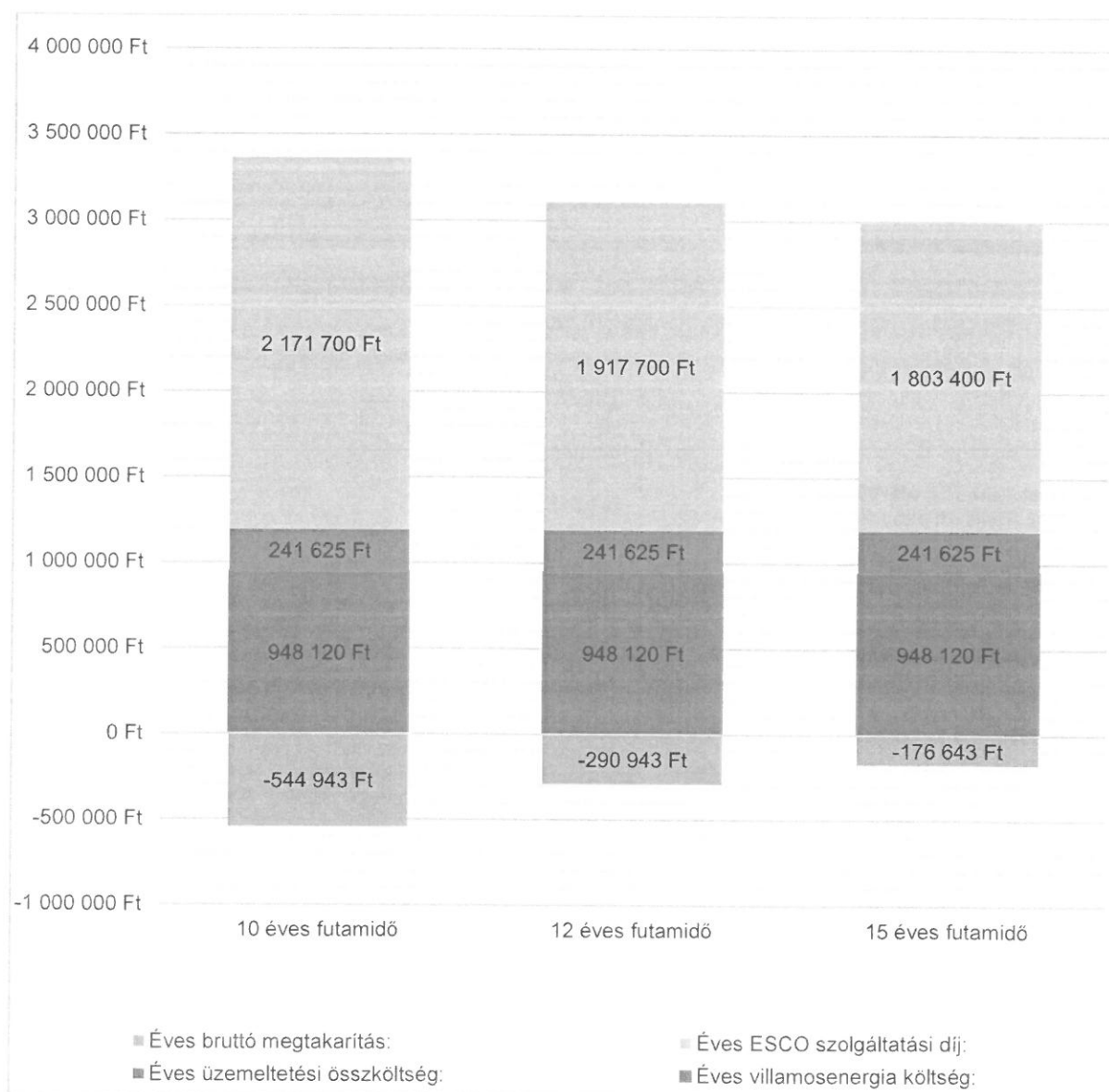
Petőfi Sándor
MVM Lumen Kft.
2025.06.05. 15:35

Petőfi Sándor
munkavállaló

MVM Lumen Kft.

1. számú melléklet: Korszerűsítés előtti és utáni működési költségek

	10 éves futamidő	12 éves futamidő	15 éves futamidő
Bruttó éves villamosenergia költség:	948 120 Ft	948 120 Ft	948 120 Ft
Bruttó éves üzemeltetési költség összesen:	241 625 Ft		
Bruttó éves ESCO szolgáltatási díj:	2 171 700 Ft	1 917 700 Ft	1 803 400 Ft
Bruttó éves összköltség:	3 361 445 Ft	3 107 445 Ft	2 993 145 Ft
Bruttó éves megtakarítás:	-544 943 Ft	-290 943 Ft	-176 643 Ft



2. számú melléklet: Műszaki adatlap

Korszerűsítés előtt			
Típus	Mennyiség [db]	Teljesítmény [W]	Össz.telj. [kW]
1x36 W kf	60	45	2,700
70 W Na	8	87	0,696
100W Na	1	117	0,117
LED 38W	23	40,00	0,920
Darabszám összesen:	92		
Beépített összteljesítmény:		4,433 kW	

Korszerűsítés után			
Típus	Mennyiség [db]	Szabályozással	
		Teljesítmény [W]	Össz.telj. [kW]
LED 22W 4000K 23:00-05:00 óra között 70%-ra	83	18,47	1,533
LED 40W 4000K 23:00-05:00 óra között 70%-ra	9	33,57	0,302
Darabszám összesen:	92		
Beépített összteljesítmény:		1,835 kW	

	Korszerűsítés előtt	Korszerűsítés után	Megtakarítás
Összes teljesítmény:	4,433 kW	1,835 kW	2,598 kW
Éves fogyasztás:	17 692 kWh	7 323 kWh	10 369 kWh
Korszerűsítéssel elérhető megtakarítás mértéke:	59%		

ÁRAJÁNLAT TERVEZÉSRE

A Bánd, Petőfi S. utca 60, hrsz: 1 alatti meglévő épület felújításának és Dr. Mádl Ferenc emlékházzá, valamint Német nemzetiségi kiállítóterré történő átalakítása - belsőépítészeti tervek és költségvetés kiírás

Árajánlatkérő: Bánd Község Önkormányzata,
Cím: 8443 Bánd, Petőfi Sándor utca 60.
Adószám: 15431404-1-19
Képviseli: Steigervald Zsolt polgármester

Árajánlattevő: TÉRIDŐ MŰHELY KFT
Cím: 8000 Székesfehérvár, Szeder utca 40.
Adószám: 23766426-2-07
Képviseli: Grátz Antal ügyvezető
email: gratzantal@gmail.com
tel: 20-232-5984
levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Szeder u. 40.

Műszaki tartalom:

A 8443 Bánd, Petőfi Sándor u. 60. alatti Mádl Ferenc emlékház és Német Nemzetiségi Kiállítóter megvalósításához szükséges belsőépítészeti tervek és árazatlan tervezői költségvetés készítése. Az épület belsőépítészeti tervezése látványtervekkel, belső falnézetekkel a jellemző falfelületekről, árazatlan költségvetés kiírás.

Adatszolgáltatás:

Az építtető az alábbi adatokat szolgáltatja:
- A felmérési tervet dwg-ben.
- Az engedélyezési terveket dwg-ben.

Határidő:

Szerződéskötéstől számított 30 nap.

A tervek átadása:

- A belsőépítészeti tervek PDF-ben.
- A költségvetés kiírás excel formátumban.

Tervezési díj:

Nettó összesen:

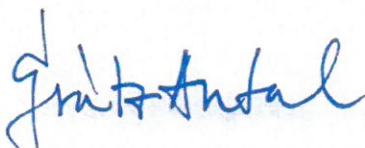
Bruttó mindösszesen:

2.350.000,-Ft + 27% Áfa
2.984.500,-Ft

Fizetési feltételek: A terv szállításakor állítjuk ki a számlát. A számla kiegyenlítése 8 napon belül esedékes.

Az árajánlat érvényessége:

Székefehérvár, 2025. június 21.



Grátz Antal
okl. építészmérnök, ügyvezető

2025. július 20.

Veszprémi Építész Műhely Kft.
8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 15.
Tel: 88-406-353
Mobil: 70-775-9110
Email: veszpremiepiteszmuhely@gmail.com

ÁRAJÁNLAT

Bánd, Petőfi S. utca 60, hrsz: 1 alatti meglévő épület felújításának és Dr. Mádl Ferenc emlékházzá, valamint Német nemzetiségi kiállítóterré történő átalakításának megvalósításához szükséges belsőépítészeti tervek és költségvetés kiírás elkészítésére

- 1. Árajánlatkérő:** Bánd Község Önkormányzata,
8443 Bánd, Petőfi Sándor utca 60.
Képviseli: Steigervald Zsolt polgármester
- 2. Árajánlattevő:** Veszprémi Építész Műhely
Építészeti és Formatervező KFT.
8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 15.
Képviseli: Kovács Dávid DLA okl. építészmérnök, ügyvezető

3. Műszaki tartalom:

A 8443 Bánd, Petőfi Sándor u. 60. alatti Mádl Ferenc emlékház és Német Nemzetiségi Kiállítóter megvalósításához szükséges belsőépítészeti tervek és árazatlan tervezői költségvetés készítése. A tervezési feladat része az épület belsőépítészeti tervezése látványtervekkel, belső falnézetekkel a jellemző falfelületekről. A tervek alapján árazatlan tervezői költségvetés kiírás készítése is a munka része.

4. Szállítandók:

- A belsőépítészeti tervek PDF-ben megküldve.
- A költségvetés kiírás excel formátumban megküldve.

5. Határidők:

Szerződéskötéstől számított 15 nap.

6. Adatszolgáltatás:

Az építtető az alábbi adatokat szolgáltatja:

- felmérési terv
- engedélyezési szintű tervek

7. Díjazás:

Belsőépítészeti tervek:	1.865.000,-Ft + 27% Áfa
Nettó összesen:	1.865.000,-Ft + 27% Áfa

Bruttó mindösszesen:	2.368.550,-Ft
-----------------------------	----------------------

8. Fizetési feltételek: A Tervező a terv szállításakor számlát állít ki. A tervezési díj kifizetése a számlák kézhezvételét követő 8 napon belül átutalással történik.

9. Az árajánlat érvényessége:

Árajánlatunkat ár tekintetében 2025. július 30-ig tartjuk fenn.

Veszprém, 2025. június 20.



Kovács Dávid DLA
okl. építészmérnök, ügyvezető

VESZPRÉMI ÉPÍTÉSZ MŰHELY
ÉPÍTÉSZETI ÉS FORMATERVEZŐ KFT.
H-8200 Veszprém, Bajcsy-Zs. u. 15.
Telefon: (88) 406-353
OTP: 11748007-20078821
Adószám: 25375044-2-19

ÁRAJÁNLAT

Bánd, Petőfi S. utca 60, hrsz: 1 alatti meglévő épület felújításának és Dr. Mádl Ferenc emlékházzá, valamint Német nemzetiségi kiállítótérre történő átalakításának megvalósításához szükséges belsőépítészeti tervek és költségvetés kiírás elkészítésére

I. Árajánlatkérő:

Bánd Község Önkormányzata,
8443 Bánd, Petőfi Sándor utca 60.
Steigervald Zsolt polgármester

II. Árajánlattevő:

Matchlight Bt.
9122 Felpéc, Zrínyi utca 11.
Radnóczy László építésmérnök, ügyvezető

III. Műszaki tartalom:

A 8443 Bánd, Petőfi Sándor u. 60. alatti Mádl Ferenc emlékház és Német Nemzetiségi Kiállítótér megvalósításához szükséges belsőépítészeti tervek és árazatlan tervezői költségvetés készítése. A tervezési feladat része az épület belsőépítészeti tervezése látványtervekkel, belső falnézetekkel a jellemző falfelületekről. A tervek alapján árazatlan tervezői költségvetés kiírás készítése is a munka része.

IV. Adatszolgáltatás:

- felmérési terv
- engedélyezési szintű tervek

V. Tervezési díj:

- A belsőépítészeti tervek PDF-ben.
- A költségvetés kiírás excel-ben.

VI. Határidők:

Szerződéskötéstől számított 20 nap.

VII. Tervezési díj:

Belsőépítészeti tervek:	2.500.000,-Ft + 27% Áfa
Nettó összesen:	2.500.000,-Ft + 27% Áfa

Bruttó mindösszesen:	3.175.000,-Ft
-----------------------------	----------------------

VIII. Fizetés: A Tervező a terv megküldését követően számlát állít ki. A díj utalása a számla kézhezvételét követő 5 napon belül esedékes.

IX. Az árajánlatot 2025. július 23-ig tartjuk fenn.

Győr, 2025. június 23.



Radnóczy László
okl. építésmérnök, ügyvezető

Előterjesztés a képviselő testület 2025. június 23-án tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő testület!

MFP-UHJ/2025 - Magyar Falu Program keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódóan az alábbi ajánlattételi nyilatkozatok érkeztek a pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére

	Pályázati dokumentáció előkészítése, összeállítása			A megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése			Összesen
	Nettó	ÁFA	Bruttó	Nettó	ÁFA	Bruttó	
7M 2011 Szolgáltató Kft.	100.000,- Ft	0,-	100.000,- Ft	400.000,-	0,-	400.000,-	500.000,-
Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.	120.000,-	32.400,-	152.400,-	420.000,-	113.400,-	533.400,-	685.800,-
V-BER Mérnöki és Tender Kft.	190.000,-	51.300,-	241.300,-	490.000,-	132.300,-	622.300,-	863.600,-

Határozati javaslat

Bánd Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy az **MFP-UHJ/2025 - Magyar Falu Program keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez** kapcsolódóan a pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére a 7M 2011 Szolgáltató Kft.- t bízta meg. A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Márkó, 2025. június 13.

Tisztelettel:



[Handwritten signature]
Sterigervald Zsolt
polgármester

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlatkérés tárgya:

MFP-UHJ/2025 felhívás keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódó *pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére vonatkozó árajánlat*

Ajánlatkérő neve:	Bánd Község Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	8443 Bánd, Petőfi Sándor utca 60.
Belföldi adószáma:	15431404-1-19
Telefonszám:	+36306563649
E-mail címe:	onkormanyzat@marko.hu
Kapcsolattartó neve:	Steigervald Zsolt polgármester

Ajánlattevő neve:	7M 2011 Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8230 Balatonfüred, György-hegyi u. 9.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	19-09-514767
Belföldi adószáma:	23740635-1-19
Telefonszám:	+36 20 9805 167
E-mail címe:	7m2011kft@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Tóth Gyuláné

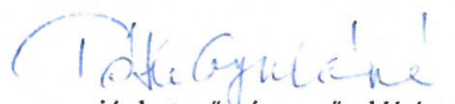
Ajánlattételi ár

Megnevezés	Nettó	ÁFA	Bruttó
<i>Pályázati dokumentáció előkészítése, összeállítása</i>	100.000 Ft	0 Ft	100.000 Ft
<i>A megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése</i>	400.000 Ft	0 Ft	400.000 Ft

Nyilatkozom, hogy mint Ajánlattevő, valamint a nevemben eljáró személy a meghatározott feladat teljesítéséhez rendelkezem megfelelő szakértői és szakmai tapasztalattal, továbbá rendelkezem megfelelő referenciával, azaz az alkalmassági feltételeknek maradéktalanul megfelelek, valamint nincs lejárt esedékességű adótartozásom.

Árajánlat érvényessége: 120 nap

Balatonfüred, 2025. június 6.


ajánlattevő cégszerű aláírása
ph

Tárgy: Re: AJÁNLATKÉRÉS - Bánd MFP-UHJ/2025

Feladó: Kft. 7M 2011 Szolgáltató <7m2011kft@gmail.com>

Dátum: 2025. 06. 06. 10:18

Címzett: Márkó Közös Önkormányzati Hivatal <onkormanyzat@marko.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem megtisztelő ajánlatkérésüket, amelyre mellékelve küldöm ajánlatunkat.

Tisztelettel:

Tóth Gyuláné

Ügyvezető

Márkó Közös Önkormányzati Hivatal <onkormanyzat@marko.hu> ezt írta (időpont: 2025. jún. 3., K, 10:53):

7M 2011 Kft. - Tóth Gyuláné ügyvezető

Tárgy: MFP-UHJ/2025 felhívás keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódó pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére vonatkozó árajánlat

Tisztelt Árajánlattételre felkért szervezet!

Tárgyi pályázat vonatkozásában Bánd Község Önkormányzata a piaci árak való megfelelés biztosításához legalább három, azonos tárgyú, összehasonlítható, összegében egyértelmű, a tárgyban megjelölt tevékenységi területen tapasztalattal rendelkező, írásos ajánlat beszerzésére köteles. A fentiekre tekintettel ezúton kérjük fel az Önök szervezetét árajánlattételre, annak érdekében, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló szervezet kerüljön kiválasztásra jelen levélben részletezett tevékenység lefolytatására.

Az alábbiakban rögzített feladatok tekintetében kérjük, szíveskedjen részünkre megküldeni árajánlatát a mellékelt **Ajánlattételi nyilatkozat** formájában az elérhetőségek pontban rögzített címre (posta vagy elektronikus fiók) történő megküldéssel.

- **Pályázati dokumentáció előkészítése, összeállítása.**
- **A megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése.**

Ajánlattételhez szükséges információk:

Projekt címe: „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása”

Projekt megvalósítási helyszíne: 8443 Bánd Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz

Tervezett időtartam: 2025. június – 2026. október

Projekt tervezett kivitelezési összköltsége: 6.663.255 Ft

Az ajánlatkérő hivatalos neve: **Bánd Község Önkormányzata**

Cím: 8443 Bánd, Petőfi u. 60.

E-mail cím: onkormanyzat@marko.hu

Kapcsolattartó: Steigervald Zsolt polgármester

Árajánlat benyújtásának határideje: 2025. június 6.

Tisztelettel:

Steigervald Zsolt sk.
polgármester
Bánd Község Önkormányzata

—Mellékletek:—

Ajánlattételi nyilatkozat MFP_UHJ_2025..pdf

178 KB

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlatkérés tárgya:

MFP-UHJ/2025 felhívás keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódó pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére vonatkozó árajánlat

Ajánlatkérő neve:	Bánd Község Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	8443 Bánd, Petőfi Sándor utca 60.
Belföldi adószáma:	15431404-1-19
Telefonszám:	+36306563649
E-mail címe:	onkormanyzat@marko.hu
Kapcsolattartó neve:	Steigervald Zsolt polgármester

Ajánlattevő neve:	V-BER Mérnöki és Tender Kft.
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém, Ady Endre u. 5.
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	19-09-520984
Belföldi adószáma:	27311736-2-19
Telefonszám:	+36 30/711 00 42
E-mail címe:	titkarsag@vber.hu
Kapcsolattartó neve:	Kis Szabolcs ügyvezető

Ajánlattételi ár

Megnevezés	Nettó	ÁFA	Bruttó
<i>Pályázati dokumentáció előkészítése, összeállítása</i>	190 000,-Ft	51 300,-Ft	241 300,-Ft
<i>A megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése</i>	490 000,-Ft	132 300,-Ft	622 300,-Ft

Nyilatkozom, hogy mint Ajánlattevő, valamint a nevemben eljáró személy a meghatározott feladat teljesítéséhez rendelkezem megfelelő szakértői és szakmai tapasztalattal, továbbá rendelkezem megfelelő referenciával, azaz az alkalmassági feltételeknek maradéktalanul megfelelek, valamint nincs lejárt esedékességű adótartozásom.

Árajánlat érvényessége: 120 nap

Veszprém, 2025. június 6.

V-BER Mérnöki és Tender Kft.
8200 Veszprém, Ady E. u. 5.
V-BER Mérnöki és Tender Kft.

Tárgy: Ajánlat - Bánd MFP-UHJ/2025 „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása”

Feladó: Czövek Mónika <czovek.monika@vber.hu>

Dátum: 2025. 06. 06. 10:17

Címzett: "onkormanyzat@marko.hu" <onkormanyzat@marko.hu>

CC: Titkárság <titkarsag@vber.hu>, Fehérváry Katalin <fehervary.katalin@vber.hu>

„Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódó pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység

Tisztelt Ajánlatkérő!

A fenti tárgyban köszönettel vettük ajánlatkérésüket, melyre vonatkozóan csatoljuk a V-Ber Mérnöki és Tender Kft. ajánlatát.

Üdvözlettel:

Czövek Mónika

közbeszerzési referens

Tel.: +36 20/405-1104



8200 Veszprém, Ady Endre u. 5.

From: Márkó Közös Önkormányzati Hivatal <onkormanyzat@marko.hu>

Sent: Tuesday, June 3, 2025 10:57 AM

To: Fehérváry Katalin <fehervary.katalin@vber.hu>

Subject: AJÁNLATKÉRÉS - Bánd MFP-UHJ/2025

VBer Mérnöki és Tender Kft. - Kis Szabolcs ügyvezető

Tárgy: MFP-UHJ/2025 felhívás keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódó pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére vonatkozó árajánlat

Tisztelt Árajánlattételre felkért szervezet!

Tárgyi pályázat vonatkozásában Bánd Község Önkormányzata a piaci árnak való megfelelés biztosításához legalább három, azonos tárgyú, összehasonlítható, összegében egyértelmű, a tárgyban megjelölt tevékenységi területen tapasztalattal rendelkező, írásos ajánlat beszerzésére köteles. A fentiekre tekintettel ezúton kérjük fel az Önök szervezetét árajánlattételre, annak érdekében, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló szervezet kerüljön kiválasztásra jelen levélben részletezett tevékenység lefolytatására.

Az alábbiakban rögzített feladatok tekintetében kérjük, szíveskedjen részünkre megküldeni árajánlatát a mellékelt **Ajánlattételi nyilatkozat** formájában az elérhetőségek pontban rögzített címre (posta vagy elektronikus fiók) történő megküldéssel.

- **Pályázati dokumentáció előkészítése, összeállítása.**
- **A megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése.**

Ajánlattételhez szükséges információk:

Projekt címe: „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása”

Projekt megvalósítási helyszíne: 8443 Bánd Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz

Tervezett időtartam: 2025. június – 2026. október

Projekt tervezett kivitelezési összköltsége: 6.663.255 Ft

Az ajánlatkérő hivatalos neve: **Bánd Község Önkormányzata**

Cím: 8443 Bánd, Petőfi u. 60.

E-mail cím: onkormanyzat@marko.hu

Kapcsolattartó: Steigervald Zsolt polgármester

Árajánlat benyújtásának határideje: 2025. június 6.

Tisztelettel:

Steigervald Zsolt sk.

polgármester

Bánd Község Önkormányzata

— Mellékletek: —

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Ajánlatkérés tárgya:

MFP-UHJ/2025 felhívás keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódó pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére vonatkozó árajánlat

Ajánlatkérő neve:	Bánd Község Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	8443 Bánd, Petőfi Sándor utca 60.
Belföldi adószáma:	15431404-1-19
Telefonszám:	+36306563649
E-mail címe:	onkormanyzat@marko.hu
Kapcsolattartó neve:	Steigervald Zsolt polgármester

Ajánlattevő neve:	Konstruktív Mérnöki iroda Kft
Ajánlattevő székhelye:	8200 Veszprém Radnóti tér 2. III.em. 76
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	19-09-518970
Belföldi adószáma:	25877357-2-19
Telefonszám:	06-30-9895-794
E-mail címe:	konstruktivmernokiirodakft@gmail.com
Kapcsolattartó neve:	Ádám László, ügyvezető

Ajánlattételi ár

Megnevezés	Nettó	ÁFA	Bruttó
<i>Pályázati dokumentáció előkészítése, összeállítása</i>	120.000.-Ft	32.400.-Ft	152.400.-Ft
<i>A megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése</i>	420.000.-Ft	113.400.-Ft	533.400.-Ft

Nyilatkozom, hogy mint Ajánlattevő, valamint a nevemben eljáró személy a meghatározott feladat teljesítéséhez rendelkezem megfelelő szakértői és szakmai tapasztalattal, továbbá rendelkezem megfelelő referenciával, azaz az alkalmassági feltételeknek maradéktalanul megfelelek, valamint nincs lejárt esedékességű adótartozásom.

Árajánlat érvényessége: 120 nap

Veszprém, 2025. június 06.

ajánlattevő cégszerű aláírása
ph



KONSTRUKTIV
Mérnöki iroda kft.

9200 Veszprém, Radnóti tér 2. III./76.
Cégjegyzékszám: 19-09-518970
Adószám: 25877357-2-19
sz.sz.: 73907092-18220614

Tárgy: RE: AJÁNLATKÉRÉS - Bánd MFP-UHJ/2025

Feladó: Ádám László <konstruktivmernokiirodakft@gmail.com>

Dátum: 2025. 06. 10. 13:01

Címzett: 'Márkó Közös Önkormányzati Hivatal' <onkormanyzat@marko.hu>

Tisztelt Cím !

Ismételten megküldjük árajánlatunkat.

Üdvözlettel:

Ádám László

ügyvezető

Konstruktív Mérnöki iroda Kft

8200 Veszprém, Radnóti tér 2 3/76

Fax: +36-88/422-232

Mobil: +36-30/989-5794

From: Márkó Közös Önkormányzati Hivatal <onkormanyzat@marko.hu>

Sent: Tuesday, June 3, 2025 10:56 AM

To: konstruktivmernokiirodakft@gmail.com

Subject: AJÁNLATKÉRÉS - Bánd MFP-UHJ/2025

Konstruktív Mérnöki iroda Kft. - Ádám László ügyvezető

Tárgy: MFP-UHJ/2025 felhívás keretében benyújtásra kerülő „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása” című pályázati projekthez kapcsolódó pályázati dokumentáció előkészítésére, összeállítására, valamint a megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzésére vonatkozó árajánlat

Tisztelt Árajánlattételre felkért szervezet!

Tárgyi pályázat vonatkozásában Bánd Község Önkormányzata a piaci árak való megfelelés biztosításához legalább három, azonos tárgyú, összehasonlítható, összegében egyértelmű, a tárgyban megjelölt tevékenységi területen tapasztalattal rendelkező, írásos ajánlat beszerzésére köteles. A fentiekre tekintettel ezúton kérjük fel az Önök szervezetét árajánlattételre, annak

érdekében, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást megajánló szervezet kerüljön kiválasztásra jelen levélben részletezett tevékenység lefolytatására.

Az alábbiakban rögzített feladatok tekintetében kérjük, szíveskedjen részünkre megküldeni árajánlatát a mellékelt **Ajánlattételi nyilatkozat** formájában az elérhetőségek pontban rögzített címre (posta vagy elektronikus fiók) történő megküldéssel.

- **Pályázati dokumentáció előkészítése, összeállítása.**
- **A megvalósítási időszak alatt projektmenedzsmenti tevékenység elvégzése.**

Ajánlattételhez szükséges információk:

Projekt címe: „Bánd, Kossuth utca, Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz felújítása”

Projekt megvalósítási helyszíne: 8443 Bánd Petőfi és Rákóczi utca közötti szakasz

Tervezett időtartam: 2025. június – 2026. október

Projekt tervezett kivitelezési összköltsége: 6.663.255 Ft

Az ajánlatkérő hivatalos neve: **Bánd Község Önkormányzata**

Cím: 8443 Bánd, Petőfi u. 60.

E-mail cím: onkormanyzat@marko.hu

Kapcsolattartó: Steigervald Zsolt polgármester

Árajánlat benyújtásának határideje: 2025. június 6.

Tisztelettel:

Steigervald Zsolt sk.

polgármester

Bánd Község Önkormányzata



Vírusmentes. www.avg.com

— Mellékletek: —

Bánd ajánlat 2025.pdf

1,3 MB



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER

8600 Siófok, Fő tér 1. • Tel.: 06 84 504 161 • Fax: 06 84 504 102 • titkarsag@siofok.hu • www.siofok.hu

Ügyiratszám: SFK/24893-5/2025.

Tárgy: Tájékoztatás

Bánd Község Önkormányzata
Steigervald Zsolt polgármester részére

Bánd

Petőfi u. 60.
8443

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton tájékoztatom, hogy az Ingatlan és Földügyi Mérnöki Iroda Kft. által elkészített ingatlanforgalmi szakértői vélemény alapján a Bánd 335 hrsz.-ú ingatlan forgalmi értéke: 3.630.000.-Ft+áfa összeg.

Az önkormányzat vagyonáról szóló 1/2020. (I.31.) rendeletünk (a továbbiakban: Ör.) 15. § (1) bekezdés a) pontja értelmében „A vagyontárgy értékesítése, hasznosítása, megterhelése vagy jogról való lemondás esetén a vagyontárgy illetve a vagyoni értékű jog értékét:

a) ingatlan vagyon és ingatlan vagyonhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog esetén az ingatlanközvetítő-, és értékbecsülő névjegyzékben regisztrált, független értékbecsülő által készített 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecsülés;
alapján kell meghatározni.”

Az Ör. 30. § (4) bekezdése értelmében „Az önkormányzati forgalomképes vagyon körébe tartozó vagyonelem szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről és gazdasági társaságba történő beviteléről, illetve más tulajdonjog változásával járó hasznosításáról, az önkormányzati alapítású gazdasági társaságok hitelfelvételi kérelmével kapcsolatos hozzájárulásról:

a) nettó nyolcmillió forint értékhatárig a polgármester,

b) nettó nyolcmillió forint értékhatártól nettó huszonöt millió forintig a Bizottság,

c) nettó huszonöt millió forint értékhatár felett a képviselő-testület dönt.”

Fentiekre tekintettel várom szíves visszajelzésüket, azaz az ingatlanforgalmi szakértői véleményben meghatározott vételáron, azaz 3.630.000.-Ft+áfa összegben meg kívánják-e vásárolni a Bánd 335 hrsz.-ú ingatlant.

Siófok, 2025. június 10.

Tisztelettel:



allu
Dr. Lengyel Róbert
polgármester

4

3

Előterjesztés a képviselő testület 2025. június 23-án tartandó ülésére

Tárgy: Környezetvédelmi társulás létrehozása

2021. nyarán előzetes vizsgálati dokumentáció született a bányák „rekultivációjára”, mely szerint az alábbi anyagokat is (több más mellett) a bányagödrök feltöltésére lehetne használni

Például:

- fizikai-kémiai kezelésből származó iszap
- meg nem határozott mechanikai kezelésből származó hulladék
- termikus gyártási folyamatokból származó hulladék.

1. A hulladékot szállító gépjárművek a Márkó Iparos utcán haladtak végig, jelentős porképződéssel, veszélyeztetve az élelmiszer raktárakat, melyek a Reál-M tulajdonában vannak.

Az Iparos utca vége, a Márkói temető alatt azonban nem út volt, hanem magánkézen voltak az ingatlanok.

Birtokvédelmi eljárások indultak, melyek nem adtak helyt a bányavállalkozó bejelentésének, ezért bírósági úton folytatódott a bánya útvonalának kérdése. A bíróság helyben hagyta a jegyzői döntést, miszerint az a terület nem út. A bánya engedélyében azonban ez van/volt útvonalnak bejelölve a bánya megközelítése érdekében.

Megalakult a **Tiszta Víz Mozgalom**, több lakossági fórum volt a vízbázis védelme érdekében.

Márkó Község Önkormányzata módosítani kívánta a helyi építési szabályzatát, melyben leírja, hogy nem helyezhető el hulladék a bányagödrökben.

A Kormányhivatal hulladékgazdálkodási osztálya ezt nem támogatta, mivel nem tárgya egy helyi építési szabályzatnak. Ilyen szabályozás csak környezetvédelmi tárgyú rendeletben szerepelhet.

Márkó Község Önkormányzata elfogadta a jegyző által előkészített **rendeletet, melynek a bányára vonatkozó szakasza az alábbi:**

„(5) A település közigazgatási területén működő bányákban, Kk-b övezetekben tilos a hulladékgyűjtés, hulladéklerakás, hulladékhasznosítási tevékenység, hulladékgazdálkodás. Az övezetben a rekultiváció, a tájseb helyreállítása csakis és kizárólag helyi bányameddővel történhet.

(6) A település teljes közigazgatási területén tilos veszélyes hulladékot elhelyezni.”

A Kormányhivatal Törvényességi osztálya törvényességi felhívásban jelezte, hogy indokolatlanul megismétli a rendelet a hulladékokra vonatkozó jogszabály rendelkezéseit és felszólította az önkormányzatot, hogy a rendelet ezen szakaszát helyezze hatályon kívül.

Ennek az önkormányzat nem tett eleget.

A Törvényességi osztály a Kúriához fordult. A Kúria döntése alapján az önkormányzati rendelkezés hatályban maradt.

E közben folyamatban volt egy **népszavazási kezdeményezés**, amely az alábbi kérdésekre terjedt ki:

1.Akarja-e, hogy Márkó Önkormányzata felvegye a kapcsolatot a környező településekkel, önkormányzati környezetvédelmi társulás létrehozása céljából?

2. Akarja-e, hogy Márkó Önkormányzata településrendezési tervében tilalmazza új bányatelek nyitását Márkó közigazgatási területén?

A népszavazás érvényes és eredményes volt.

Az első kérdésben kereste meg önkormányzatunkat Márkó Község Önkormányzata.

KÉRDÉSEK

Milyen célokat, feladatokat határozzunk meg, és ehhez milyen eszközt tudunk rendelni:

Cél: - vízbázis védelem

- illegális hulladéklerakás megakadályozása
- környezetet szennyező tevékenységek megakadályozása

Eszközök: - önkormányzati rendeleti szintű jogalkotás (pl. mint Márkón)

környezetvédelmi szakértő foglalkoztatása, amennyiben szükséges, ehhez közös költségvállalás

Kérem a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy kíván-e csatlakozni a környezetvédelmi társuláshoz.

Bánd, 2025. június 18.



Steigervald Zsolt
polgármester



Szöbelsi előterjesztés 2025.06.23.

A VKTT ESZI működési hozzájárulásának módosítása miatt szükségessé vált a költségvetésben az egyéb működési célú támogatások ÁH belülrre (K506)

összegének módosítása, 532 e Ft összeggel az alábbiak miatt

2024 évi elszámolás és maradvány figyelembe vételével módosítandó

2025 évi dologi beszerzés miatt

2025 évi beruházás, eszközbeszerzés miatt

összesen

341 e Ft,
20 e Ft,
171 e Ft,
532 e Ft.

Bánd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének .../2025. (.) számú
HATÁROZATA

Bánd Község Önkormányzata képviselő testülete úgy dönt, hogy a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásának Egyesített Szociális Intézménye működéséhez
történő önkormányzati hozzájárulás megemelt összegének fedezetére

a K513 Tartalék (működési) rovatról K506 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülrre rovatra 532.000 Ft összeget átcsoportosít.

8. melléklet a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása 2025. évi költségvetéséről szóló 8/2025. (II. 24.) határozatának módosításáról szóló .../2025. (...) határozathoz
 "8. melléklet a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának 8/2025. (II. 24.) határozatához"

Egyesített Szociális Intézmény működéséhez történő önkormányzati hozzájárulás részletezése

A		B		C	D	E	F		G	H	J		adatok ekt-ban
Település		2024. évi hozzájárulás		2024. évi módosított hozzájárulás	Lakosságszám 2024.01.01	Megosztás	2025. évi hozzájárulás		2025. évi módosított hozzájárulás	módosítás	2025. évi módosított hozzájárulás		
1	Bánd	1 364	1 364	1 364	725	1,0%	2 251	2 251	2 710	73	2 783	2 783	
2	Barnag	692	692	692	131	0,2%	512	512	0		0	0	
3	Eplény	2 204	2 851	2 851	552	0,7%	1 797	1 797	3 266		3 266	3 266	
4	Hajmáskér	4 466	5 144	5 144	3 010	4,0%	3 859	3 859	3 859		3 859	3 859	
5	Hárskút	488	503	503	692	0,9%	600	600	1 209		1 209	1 209	
6	Herend	10 460	12 331	12 331	3 545	4,7%	15 656	15 656	15 656		15 656	15 656	
7	Hidegkút	1 799	1 799	1 799	492	0,7%	1 564	1 564	1 564		1 564	1 564	
8	Márkó	1 630	1 630	1 630	1 910	2,6%	2 096	2 096	2 812		2 812	2 812	
9	Mencshely	1 548	1 317	1 317	304	0,4%	1 912	1 912	3 192		3 192	3 192	
10	Nagyvázsony	16 984	23 553	23 553	1 805	2,4%	11 741	19 490	19 490	13	19 503	19 503	
11	Nemesvámos	20 867	19 867	19 867	3 133	4,2%	17 788	15 788	15 788		15 788	15 788	
12	Pula	2 285	2 503	2 503	181	0,2%	1 656	1 656	1 656		1 656	1 656	
13	Sóly				572	0,8%		2 096	2 096		2 096	2 096	
14	Szentgál	1 749	1 149	1 149	2 770	3,7%	1 256	2 007	2 007		2 007	2 007	
15	Tótvázsony	5 309	4 261	4 261	1 451	1,9%	4 773	5 952	5 952		5 952	5 952	
16	Veszprém	315 052	282 052	282 052	52 312	70,0%	302 179	302 179	302 179		302 179	302 179	
17	Veszprémfajsz				260	0,3%							
18	Vilonya				748	1,0%							
19	Vöröstó				108	0,1%							
20	Összesen	386 897	361 016	361 016	74 701	100,0%	369 640	383 436	383 522	86	383 522	383 522	0

Címzett:

Bánd Község Önkormányzata
Steigervald Zsolt polgármester

8443 Bánd, Petőfi S. u. 60.
adószám: 15431404-1-19

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal

Érkezik: 2025 JÚN. 19. nap

M/84-31/2025. határozatszám

Előszám

Utószám

Előadó

dr. f. u.

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP**Tárgy**

Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása az Európai Unió támogatású, TOP PLUSZ-1.1.3-21-VE1-2022-00048 azonosító számú, „Bánd-Szentgál térsége kerékpáros turisztikai alapú komplex fejlesztése” elnevezésű projekt (továbbiakban: Projekt) keretében Bánd és Szentgál községek közigazgatási területén turisztikai kerékpárút kiépítése, valamint Bánd-Esegyvár fejlesztése vonatkozásában, kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben, a becsült kivitelezési költségek megoszlása (61,7 % és 38,3 %) szerinti részajánlattétellel.

Ajánlattevő megnevezése:	Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája
címe:	8200 Veszprém, Ádám Iván u. 23. 1/104.
adószáma:	19381040-2-19
telefonszáma:	0688328158
e-mail címe:	drhk.iroda@drhk.hu
kapcsolattartó neve:	Dr. Horváth Klaudia

Ajánlati ár

Megnevezés	nettó (Ft)	áfa (27 %) (Ft)	bruttó (Ft)
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben - Bánd Község Önkormányzata (61,7%)	1.357.400.-	366.498.-	1.723.898.-
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben - Szentgál Község Önkormányzata (38,3%)	842.600.-	227.502.-	1.070.102.-
Mindösszesen:	2.200.000.-	594.000.-	2.794.000.-

Ajánlat érvényessége: a benyújtástól számított 60 nap.

Kelt: Veszprém, 2025.06.19.

Dr. HORVÁTH KLAUDIA
ÜGYVÉDI IRODAJA
8200 Veszprém,
Ádám Iván u. 23. 1/104.

Ajánlattevő cégvezető aláírás

Címzett:

Bánd Község Önkormányzata
Steigervald Zsolt polgármester

8443 Bánd, Petőfi S. u. 60.
adószám: 15431404-1-19

Márkói Közös Önkormányzati Hivatal

Érkezik: 2025 JÚN. 19. nap

4184-22/2025. ktatószám
Előszám: Utószám: Előadó: dr. f. v.

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP**Tárgy**

Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása az Európai Unió támogatású, TOP PLUSZ-1.1.3-21-VE1-2022-00048 azonosító számú, „Bánd-Szentgál térsége kerékpáros turisztikai alapú komplex fejlesztése” elnevezésű projekt (továbbiakban: Projekt) keretében Bánd és Szentgál községek közigazgatási területén turisztikai kerékpárút kiépítése, valamint Bánd-Essegvár fejlesztése vonatkozásában, kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben, a becsült kivitelezési költségek megoszlása (61,7 % és 38,3 %) szerinti részajánlattétellel.

Ajánlattevő megnevezése:	New ChainBridge Consulting Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
címe:	1051 Budapest, Nádor utca 5. 2. em. 6.
adószáma:	23317888-2-41
telefonszáma:	+36 305579422
e-mail címe:	lanchidicsaba@gmail.com
kapcsolattartó neve:	Dr. Lánchidi Csaba

Ajánlati ár

Megnevezés	nettó (Ft)	áfa (27 %) (Ft)	bruttó (Ft)
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben - Bánd Község Önkormányzata (61,7%)	1.400.000.-	378.000.-	1.778.000.-
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben - Szentgál Község Önkormányzata (38,3%)	900.000.-	243.000.-	1.143.000.-
Mindösszesen:	2.300.000.-	521.000.-	2.921.000.-

Ajánlat érvényessége: a benyújtástól számított 60 nap.

Kelt: Budapest, 2025.06.11.

.....
.....

New ChainBridge Kft.
Ajánlattevő meghatalmazottjának aláírása
1051 Budapest, Nádor utca 5. 2. em. 6. ajtó
Cg.: 01-09-959855. Adószám: 23317888-2-41
Banksz.l.sz: 11705008-29912900-00000000

Nyilatkozat

Alulírott Dr. Horváth Klaudia (Ajánlattevő képviselője) **Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája** (Ajánlattevő neve és székhelye) képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívást teljeskörűen áttanulmányoztam, megismertem és azt elfogadtam, ajánlatomat annak ismeretében és előírásai szerint teszem.

Kijelentem, hogy a feladat elvégzését Dr. Horváth Klaudia (feladatokat elvégző felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve és regisztrációs száma) látja el, aki megfelelő szakértelemmel és kapacitásokkal rendelkezik.

Kijelentem, hogy **Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája** (Ajánlattevő neve) ellen az ajánlat benyújtásának időpontjában nem folyik csőd-, végelszámolási, felszámolási, illetőleg adósságrendezési eljárás.

Kijelentem, hogy **Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodájának** (Ajánlattevő neve) Bánd Község Önkormányzatával és Szentgál Község Önkormányzatával szemben nyilvántartott helyi adó tartozása nincs.

Jelen nyilatkozatot a **közbeszerzési szakértői feladatok ellátása** az Európai Uniók támogatású, TOP PLUSZ-1.1.3-21-VE1-2022-00048 azonosító számú, „*Bánd-Szentgál térsége kerékpáros turisztikai alapú komplex fejlesztése*” elnevezésű projekt (továbbiakban: Projekt) keretében a Bánd és Szentgál községek közigazgatási területén turisztikai kerékpárút kiépítése, valamint Bánd-Essegvár fejlesztése vonatkozásában, **kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben** tárgyú beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt: Veszprém, 2025.06.12.


.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

DR. HORVÁTH KLAUDIA
ÜGYVÉDI IRODÁJA
8200 Veszprém
Szentgál köz. 1/104

Címzett:

Bánd Község Önkormányzata
Steigervald Zsolt polgármester

8443 Bánd, Petőfi S. u. 60.
adószám: 15431404-1-19

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP**Tárgy**

Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása az Európai Unió támogatásával, TOP PLUSZ-1.1.3-21-VE1-2022-00048 azonosító számú, „Bánd-Szentgál térsége kerékpáros turisztikai alapú komplex fejlesztése” elnevezésű projekt (továbbiakban: Projekt) keretében Bánd és Szentgál községek közigazgatási területén turisztikai kerékpárút kiépítése, valamint Bánd-Esegyvár fejlesztése vonatkozásában, **kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben**, a becsült kivitelezési költségek megoszlása (61,7 % és 38,3 %) szerinti részajánlattétellel.

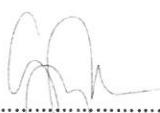
Ajánlattevő megnevezése:	dr. Győri-Pintér Márta e.v.
címe:	1203 Budapest, Vízisport u. 23/A 3/2
adószáma:	68597924-1-43
telefonszáma:	+36 30 368 2211
e-mail címe:	gyorip.marta@gmail.com
kapcsolattartó neve:	dr. Győri-Pintér Márta

Ajánlati ár

Megnevezés	nettó (Ft)	áfa (.....%) (Ft)	bruttó (Ft)
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben - Bánd Község Önkormányzata (61,7%)	1.820.150,- Ft	alanyi adómentes szolgáltatás	1.820.150,- Ft
Közbeszerzési szakértői feladatok ellátása kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben - Szentgál Község Önkormányzata (38,3%)	1.129.850,- Ft	alanyi adómentes szolgáltatás	1.129.850,- Ft
Mindösszesen:	2.950.000,- Ft	-	2.950.000,- Ft

Ajánlat érvényessége: a benyújtástól számított 60 nap.

Kelt: Budapest, 2025. június 20.


.....
dr. Győri-Pintér Márta e.v.
Nyt.sz.: 51975580

Nyilatkozat

Alulírott dr. Győri-Pintér Márta (Ajánlattevő képviselője) az dr. Győri-Pintér Márta e.v. (Ajánlattevő neve és székhelye: 1203 Budapest, Vízisport u. 23/A 3/2) az alábbi nyilatkozatot teszem.

Kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívást teljeskörűen áttanulmányoztam, megismertem és azt elfogadtam, ajánlatomat annak ismeretében és előírásai szerint teszem.

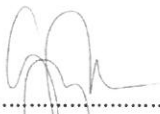
Kijelentem, hogy a feladat elvégzését dr. Győri-Pintér Márta (feladatokat elvégző felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve és regisztrációs száma: 00515) látja el, aki megfelelő szakértelemmel és kapacitásokkal rendelkezik.

Kijelentem, hogy az dr. Győri-Pintér Márta e.v. (Ajánlattevő neve) ellen az ajánlat benyújtásának időpontjában nem folyik csőd-, végelszámolási, felszámolási, illetőleg adósságrendezési eljárás.

Kijelentem, hogy az dr. Győri-Pintér Márta e.v. nak (Ajánlattevő neve) Bánd Község Önkormányzatával és Szentgál Község Önkormányzatával szemben nyilvántartott helyi adó tartozása nincs.

Jelen nyilatkozatot a **közbeszerzési szakértői feladatok ellátása** az Európai Uniók támogatású, TOP PLUSZ-1.1.3-21-VE1-2022-00048 azonosító számú, „*Bánd-Szentgál térsége kerékpáros turisztikai alapú komplex fejlesztése*” elnevezésű projekt (továbbiakban: Projekt) keretében a Bánd és Szentgál községek közigazgatási területén turisztikai kerékpárút kiépítése, valamint Bánd-Essegvár fejlesztése vonatkozásában, **kivitelező kiválasztására irányuló 1 db közbeszerzési eljárással összefüggésben** tárgyú beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Kelt: Budapest, 2025. június 20.


.....
dr. Győri-Pintér Márta e.v.
Nyt.sz.: 51975580