

Jegyzőkönyv

Készült Bánd Község Önkormányzat rendkívüli képviselő testületi ülésén 2024. július 5. napján 17 órai kezdettel Bándon a Steierlein Katalin közösségi ház épületében.

Jelen vannak:

Steigervald Zsolt polgármester

Csótai Csilla alpolgármester

Kovács Gergely képviselő

dr. Láng Zsanett jegyző

Távol lévő képviselő: Hadobás József, Lauer Róbert

Meghívott Erdősi Ferenc bándi lakos

Steigervald Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy három képviselő jelen van a képviselő testület ülése határozatképes, az ülést megnyitotta.

A polgármester ismertette az ülés napirendi pontját:

1. Bánd 052/1 hrsz-ú külterületi út megvalósítása érdekében történő ingatlanvásárlás (előterjesztés szóban)

Előadó: Steigervald Zsolt polgármester

2. Tájékoztatás a szövetkezeti épület felújításáról

Előadó: Steigervald Zsolt polgármester

A képviselő testület a napirendi pontot három igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

1. napirend

Steigervald Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő testületet, hogy a Bánd külterületi út (052/1 hrsz.) megvalósítása érdekében az Alfa SESTERTIUS Team ingatlanforgalmi szakértői véleménye szerint, szükségessé vált a 045/1 hrsz, 045/2 hrsz, 047/7 hrsz, 047/6 hrsz, 047/9 hrsz, 053/3 hrsz, 047/13 hrsz, 047/19 hrsz, , 053/1 hrsz, 047/10 hrsz, 047/8 hrsz, 046/44 hrsz-ú ingatlanok megvásárlása. Az értékbecslést az Alfa SESTERTIUS Team ingatlanforgalmi szakértői iroda készítette el. Korábban már döntöttünk az adásvételről, de a részletes árak abban a határozatban nem voltak feltüntetve.

Polgármester úr kérte a képviselő testületet, hozzon döntést arról, hogy hogy a külterületi út (hrsz. 052/1) megvalósítása érdekében a 045/1 hrsz, 045/2 hrsz, 047/7 hrsz, 047/6 hrsz, 047/9 hrsz, 053/3 hrsz, 047/13 hrsz, 047/19 hrsz, , 053/1 hrsz, 047/10 hrsz, 047/8 hrsz, 046/44 hrsz-ú ingatlanokat megvásárolja az alábbi összegekért kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés formájában.

045/1 hrsz	121 m ²	330.330,- Ft.
045/2 hrsz	65 m ²	177.450,- Ft
047/7 hrsz	24 m ²	3.745,- Ft
047/6 hrsz	41 m ²	6.355,- Ft
047/9 hrsz	36 m ²	5.615,- Ft
053/3 hrsz	60 m ²	7.320,- Ft
047/13 hrsz	13 m ²	2.030,- Ft
047/19 hrsz	23 m ²	3.565,- Ft
053/1 hrsz	27 m ²	3.350,- Ft
047/10 hrsz	33 m ²	5.150,- Ft
047/8 hrsz	22 m ²	3.740,- Ft
046/44 hrsz	13 m ²	1.965,- Ft

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötésére.

A képviselő testület három igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

Bánd Község Önkormányzata
képviselő testületének 61/2024. (VII.5.)
határozata

Bánd Község Önkormányzat képviselő testülete úgy dönt, hogy a Bánd Község Önkormányzata a Bánd külterületi út (hrsz. 052/1) megvalósítása érdekében a 045/1 hrsz, 045/2 hrsz, 047/7 hrsz, 047/6 hrsz, 047/9 hrsz, 053/3 hrsz, 047/13 hrsz, 047/19 hrsz, , 053/1 hrsz, 047/10 hrsz, 047/8 hrsz, 046/44 hrsz-ú ingatlanokat megvásárolja az alábbi összegekért kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés formájában.

045/1 hrsz	121 m ²	330.330,- Ft.
045/2 hrsz	65 m ²	177.450,- Ft
047/7 hrsz	24 m ²	3.745,- Ft
047/6 hrsz	41 m ²	6.355,- Ft
047/9 hrsz	36 m ²	5.615,- Ft
053/3 hrsz	60 m ²	7.320,- Ft
047/13 hrsz	13 m ²	2.030,- Ft
047/19 hrsz	23 m ²	3.565,- Ft
053/1 hrsz	27 m ²	3.350,- Ft
047/10 hrsz	33 m ²	5.150,- Ft
047/8 hrsz	22 m ²	3.740,- Ft
046/44 hrsz	13 m ²	1.965,- Ft

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

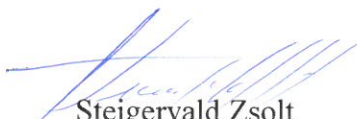
2. napirend

Steigervald Zsolt polgármester elmondta, hogy a szövetkezeti épület villanszerelése, vízvezeték szerelése és belső burkolása, gipszkartonozása, festése, ajtócsereje, biztonsági rácsának elhelyezésére kell majd árajánlatokat kérni, ahhoz, hogy a polgárörség számára a helyiséget ki tudjuk alakítani és működni tudjanak.


Vállalkozókat keresünk ezekre a feladatokra.

Az ülésen több napirend nem volt, a polgármester az ülést 17 óra 18 perckor bezárta.

kmf.


Steigervald Zsolt
polgármester




dr. Láng Zsanett
jegyző

BÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8443 Bánd, Petőfi u. 60.

Tel./fax: 88/504-130; 88/504-131

E-mail: onkormanyzat@marko.hu

Meghívó

Tisztelettel meghívom, 2024. július 5-én 18 órakor tartandó rendkívüli képviselő testületi ülésre, melynek helye a Steierlein Katalin Közösségi Ház épülete.

Napirend:

1. Bánd 052/1 hrsz-ú külterületi út megvalósítása érdekében történő ingatlanvásárlás (előterjesztés szóban)

Előadó: Steigervald Zsolt polgármester

2. Tájékoztatás a szövetkezeti épület felújításáról

Előadó: Steigervald Zsolt polgármester

Bánd, 2024. július 3.

Tisztelettel:

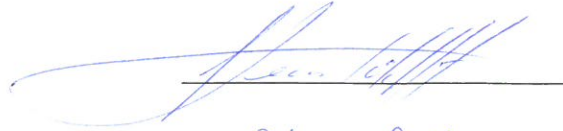

Steigervald Zsolt
polgármester



**Jelenléti ív,
amely készült Bánd Község Önkormányzata
2024. július 5-én megtartott képviselő testületi ülésén**

Jelen vannak:

Steigervald Zsolt polgármester



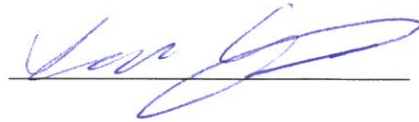
Csótai Csilla képviselő



Hadobás József képviselő



Kovács Gergely képviselő



Lauer Róbert képviselő



dr. Láng Zsanett jegyző

